



**HAFNARFJARÐARBÆR**  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær  
Innk: 14.07.2016  
Málsnr: 16042/18  
Bréfal: 521.1

## Umsókn um byggingarleyfi

Afgreiðsla skipulags- og byggingarfulltrúa

### 1. Umsækjandi

Nafn umsækjanda/eiganda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Agúst Björnsson	220655-5049	Sjávargate 23	Sjavargate.23@simnet.is
Jónbjörg Vilhelmsdóttir	310357-2009		Sí: 8940515

### 2. Lóð

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
REYKJAVIKURÚÐUR	66	7010-0660	01	122158

### 3. Tegund byggingar / framkvæmdar

Einbýlishús   
  Parhús   
  Raðhús   
  Fjölbýlishús   
  Atvinnuhúsnæði  
 Skilti   
  Annað, hvað?

### 4. Framkvæmd sem sótt er um

Aðrar upplýsingar varðandi framkvæmd	Framkvæmd	Aðalbyggingarefni
SKIPTA EIGNINNI OÐR OPPÍ 3 EIGNIN. SWYRTINGA HEFUN VÆRD SÆTT UPPÍ 0003. SWYRTING OG STARFSM. HEFUN VÆRD SÆTT UPPÍ 0003 OG TÍVÖFLD UTIFURÐ HEFUN EIGNINNA VÆRD GERÐ Í 0003	<input type="checkbox"/> Ný framkvæmd / nýbygging <input type="checkbox"/> Viðbygging <input checked="" type="checkbox"/> Breyting inni <input checked="" type="checkbox"/> Breyting úti	<input checked="" type="checkbox"/> Steinsteypa <input type="checkbox"/> Timbur <input type="checkbox"/> Stál <input type="checkbox"/> Gler

### 5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

4. Uppdráttarblöð í þríriti   
  Samþykki nágranna   
  Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun  
 Mæliblað   
  Ástandsskýrsla   
  Umsögn Húsfriðunarnefndar ríkisins  
 Hæðarblað   
  Breytingar á eignaskiptum   
  Vottunbyggingareininga  
 Bréf umsækj./hönnuða   
  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi   
 Skráningartafla  
 Samþykki með eig./-lóðarhafa   
  Brunavarnaupprættir   
 Gátlisti


### 6. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður dagsetning: 14.07.2016

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang/Sími
Agúst Björnsson	220655-5049	Sjavargate 23 225	8940515

Kvittun fyrir móttöku

	Hafnarfjarðarbær
Innk:	14.07.2016
Málsnr:	1604218
Bréfal:	521.1

**Studio F**

**From:** "Reynir" <reynir@balco.is>  
**Date:** 12. júlí 2016 23:04  
**To:** "Studio F" <studiof@islandia.is>  
**Cc:** <sjavargata23@simnet.is>  
**Subject:** Re: Reykjavíkurvegur 66

Sæll

Samþykki að eignin 0102 verði skipt upp í 3 hluta eins og fram kemur í neðangreindum teikningum af Reykjavíkurvegi 66 220 Hafn.

F.h. Balco ehf kt 590778-0449  
 Reynir Þórðarson kt. 2605543529

Sent from my iPad

On 12 Jul 2016, at 08:43, Studio F <studiof@islandia.is> wrote:

Sæll Reynir.  
 Eigum við von á einhverju frá þér fljótlega.  
 Kv. Friðrik

**From:** Studio F  
**Sent:** Monday, July 4, 2016 4:56 PM  
**To:** reynir@balco.is  
**Subject:** Reykjavíkurvegur 66

Sæll Reynir.  
 Sendi þér teikningar af þeim breytingum sem verið er að gera á Reykjavíkurveg 66, verið er að breyta eigninni 0102 í þrjár eignir, verslunarrými á fyrstu hæð og tveimur rýmum í kjallara. Eina sem var gert var að bæta inn snyrtingum inn í rými 0002 og 0003 og setja áður gerða útihurð á rými 0003. Einnig þarf að lagfæra eignaskiptayfirlýsinguna þar sem koma 2 nýjar eignir inn. Hlutfalstölur fyrir aðrar eignir breytast ekkert. Teikningum þarf að skila inn til byggingarfulltrúa til að fá þessa eignaskiptingu samþykta og er þá óskað eftir samþykki allra eigenda.

Bið þig því að senda mér tölvupóst til baka þar sem þú ert samþykku að eignin 0102 verði skipt upp í 3 eignir og ef þú hefur tök á að prenta út meðfylgjandi teikningar og setja á þær þína undirskrifta fyrir hönd eignarhaldsfélags ef svo er og setja kennitölu fyrirtækisins og þína, skanna inn og senda mér til baka væri mjög gott.

Meðfylgjandi eru teikningar og eignaskiptayfirlýsingin eins og hún verður, eftir að teikningarnar verða samþykktar þarf að setja inn ný fastanúmer á þessum nýju eignum

13.7.2016

inn í yfirlýsinguna prenta út í 4 eintökum og fá eigendur til að skrifa undir eignaskiptayfirlýsinguna og senda inn til þinglýsingar.

Hringdu til mín ef þig vantar einhverjar frekari upplýsingar (svara einnig utan vinnutíma).

Kveðja  
Friðrik

Studio F - arkitektar  
Friðrik Friðriksson arkitekt  
Sími 571 0202 / 864 9610  
Reykjavíkurvegi 66  
220 Hafnarfjörður  
[studiof@islandia.is](mailto:studiof@islandia.is)



This email has been checked for viruses by Avast antivirus software.

[www.avast.com](http://www.avast.com)

<Reykjavíkurvegur 66-HEILD.pdf>

<Reykjavíkurvegur 66-2016-HEILD.pdf>